

ベルエアー今川 B棟

★フリーレント1ヶ月分
キャンペーン実施中!

中央線
西武新宿線

「西荻窪」 駅徒歩18分
「上井草」 駅徒歩12分

物件概要

- 所在地 東京都杉並区今川3丁目12番7号
- 構造 木造防火サイディング造 2階建
- 竣工 1990年3月
- 設備 東京電力、公営水道、都市ガス

賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 ■礼金 0ヶ月
- 賃料 47,000円 ■共益費 2,000円
- 空室
- 即入居可
- 普通借家契約
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 契約時にルームクリーニング代20,000円要
- 弊社指定の保証会社利用必須
初回保証料：総賃料の50%【24,500円】
- 家財保険加入必須【2年間：16,000円】
- 鍵交換費用 【任意：18,700円】
- 解約予告1ヶ月前

※1年未満での解約は、違約金として賃料1ヶ月分
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



102号室
14.0㎡

設備

- ◆ユニットバス
- ◆エアコン
- ◆ロフト
- ◆物入れ



株式会社
タキカワ

(公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

東京都知事免許(3)第93521号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿5-25-6 タキカワビル2F

<TEL> 03-3373-1211 <FAX> 03-3375-4467

✉ <Email> takikawa4455@nifty.com

■手数料

AD: 200%

■取引態様: 代理

ベルエアー今川 B棟

★フリーレント1ヶ月分
キャンペーン実施中!

中央線
西武新宿線

「西荻窪」 駅徒歩18分
「上井草」 駅徒歩12分

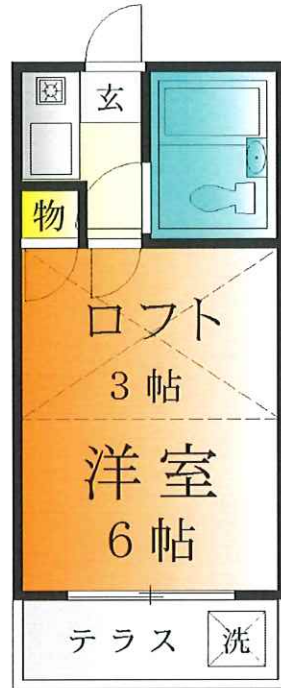
物件概要

- 所在地 東京都杉並区今川3丁目12番7号
- 構造 木造防火サイディング造 2階建
- 竣工 1990年3月
- 設備 東京電力、公営水道、都市ガス

賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 ■礼金 0ヶ月
- 賃料 47,000円 ■共益費 2,000円
- 空室
- 即入居可
- 普通借家契約
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 契約時にルームクリーニング代22,000円要
- 弊社指定の保証会社利用必須
初回保証料：総賃料の50%【日本セーフティー】
- 家財保険加入必須
- 鍵交換費用 【任意：18,700円】
- 解約予告1ヶ月前

※1年未満での解約は、違約金として賃料1ヶ月分
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



角部屋

105号室
14.0㎡



設備

- ◆ユニットバス
- ◆エアコン
- ◆ロフト
- ◆物入れ



株式会社
タキカワ

(公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

東京都知事免許(3)第93521号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿5-25-6 タキカワビル2F

<TEL>03-3373-1211 <FAX>03-3375-4467

✉<Email>takikawa4455@nifty.com

■手数料

AD200%

取引態様：代理